**ЗАЯВКА**

**на участие в электронных торгах в форме открытого аукциона**

1. Ознакомившись с информационным извещением о торгах и аукционной документацией открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного/заложенного имущества, продаваемого в рамках исполнительного производства на основании постановления судебного пристава-исполнителя о передаче имущества на торги (далее - торги): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*

*(наименование имущества и его местонахождение)*

а также, изучив предмет торгов, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(ФИО Претендента / Наименовании юридического лица Претендента)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(паспортные данные Претендента / реквизиты юридического лица Претендента)*

(далее – Претендент), подает заявку на участие в торгах (аукционе), проводимых ООО «Комплексные решения» (далее - Организатор торгов), действующего от имени и по поручению Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) в соответствии с Государственным контрактом, на электронной торговой площадке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*(ЭТП) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. в \_\_\_ час. \_\_\_ мин. \*

2. Претендент обязуется соблюдать правила проведения торгов, указанные в информационном извещении и в аукционной документации, размещенной на сайтах torgi.gov.ru, решенияонлайн.рф.

3. Настоящим Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки:

- он соответствует требованиям п.5 ст.449.1 ГК РФ и не является должником и аффилированным с ним лицом; организацией, на которую возложена оценка и реализация имущества должника, и аффилированным с ней лицом, и работником указанных организаций; должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие на торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также членом семей соответствующих физических лиц.

4. Настоящим Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки о ознакомлен:

- с документами на имущество, его обременениями, ограничениями, и что действия по снятию обременений имущества осуществляет самостоятельно;

- с Проектом Договора купли-продажи и принимает его полностью;

- с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП;

- с порядком перечисления задатка для участия в торгах и его возвратом в соответствии с регламентом ЭТП.

5. В случае признания победителем торгов Претендент обязуется:

- в день торгов подписать протокол о результатах торгов в электронной форме по лоту, согласно регламенту работы электронной торговой площадки;

- оплатить имущество по цене, в порядке и сроки, установленные информационным извещением и подписанным Протоколом;

- предоставить нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества в случае требуемым законодательством РФ;

- подписать договор купли-продажи в письменной форме в сроки, установленные информационным извещением.

6. Претендент осведомлен о том, что:

- проданное на торгах имущество возврату не подлежит, и что ни Организатор торгов, ни Территориальное управление, ни государственный орган (ГУФССП России по г.Москве) не несут ответственности за качество проданного имущества;

- ни Организатор торгов, ни Территориальное управление не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Участнику отменой торгов или снятием с торгов части имущества, а также приостановлением проведения торгов в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от государственного органа (ГУФССП России по г.Москве) постановления об отложении, приостановлении или окончания исполнительного производства, а также в иных предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами в случаях отзыва государственным органом (ГУФССП России по г.Москве) заявки на реализацию имущества или уменьшения количества выставленного на торги имущества. Имущество может быть отозвано с реализации на любой стадии реализации.

- Организатор торгов не несет ответственности за информацию по объекту продажи, не предоставленную ему судебным приставом-исполнителем (ГУФССП России по г.Москве) или Территориальным управлением, в том числе информацию о лицах, имеющих право бессрочного (пожизненного) проживания и регистрации или пользования объектом недвижимости, на момент проведения процедуры торгов.

7. Претенденту известно, что:

- он самостоятельно отслеживает изменения, имеющие отношение к проведению торгов, и иные предусмотренные законодательством документы, вносимые Организатором торгов в информационное извещение о торгах, размещаемые на официальном сайте, а также в периодическом печатном издании, и принимает на себя риски несвоевременного получения указанной информации;

- он вправе отозвать настоящую заявку в любой момент до окончания срока подачи заявок в соответствии с регламентом ЭТП;

- задаток возвращается участникам, не выигравшим торги, и лицам, не ставшими участниками торгов или не успевшими подать заявку на участие в торгах, оператором ЭТП путем прекращения блокирования денежных средств на счете в размере задатка, за исключением Победителя торгов, в порядке, предусмотренном регламентом ЭТП;

- при отказе от подписания Протокола и/или не внесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Подпись Претендента

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

Телефон для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Электронная почта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\* - поля заполняются в соответствии с информационным извещением, размещенном на сайте torgi.gov.ru*